



100046367267

Incheiere Nr. 5993 / 17-03-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfantu Gheorghe**

Dosarul nr. 5993 / 17-03-2017

INCHEIERE Nr. 5993**Registrator:** ANNA-MARIA BENKO**Asistent:** MARIANA CORNELIA PAIC

Asupra cererii introduse de PRIMARIA SF.GHEORGHE domiciliat in - privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

-Act Normativ nr.HG nr. 975/23-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI -ANEXA NR. 2 -Inventarul bunurilor care apartin domeniului public;
-Act Administrativ nr.Hotararea nr. 62/28-03-2013 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

-Ordin de plata cont OCPI nr.934/17-03-2017 in suma de 120 pentru serviciul avand codul 231, 232

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. topografic 876/II, inscris in cartea funciara 23367-C1-U1 UAT Sfântu Gheorghe avand proprietarii: STATUL ROMAN in cota de 1/1 de sub B.5, ;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea GRADINITA CU PROGRAM CU PRELUNGIT BENEDEK ELEK, sub B.9 din cartea funciara 23367-C1-U1 UAT Sfântu Gheorghe;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE DOMENIUL PUBLIC mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL SF.GHEORGHE, sub B.8 din cartea funciara 23367-C1-U1 UAT Sfântu Gheorghe;

Prezenta se va comunica părților:

Primaria Sf.Gheorghe

Gradinita Cu Program Cu Prelungit Benedek Elek

Municipiul Sf. Gheorghe

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Sfantu Gheorghe, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

27-03-2017

Registrator,

ANNA-MARIA BENKO

Benko Anna-Maria
registrator

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

MARIANA CORNELIA PAIC

Mariana Cornelia
asistent - registrator

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





41554

Carte Funciară Nr. 23367-C1-U1 Comuna/Oraș/Municipiu: Sfântu Gheorghe

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	5993
Ziua	17
Luna	03
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe****A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:16883

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Ap. II, Jud. Covasna**Părți comune:** terenul, pereții despărțitori comuni cu fundațiile aferente, accesul la pivniță, spațiul de circulație, împrejmuirea, porțile de intrare și racordurile la utilități

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 876/II	-	50	20,45%		Ap. nr. II cu 2 camere și dependințe, evidențiat în CF colectivă de hârtie nr. 1888

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5993 / 17/03/2017		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 62, din 28/03/2013 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE; Act Normativ nr. HG nr. 975, din 23/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI -ANEXA NR. 2 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE	A1
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRADINITA CU PROGRAM CU PRELUNGIT BENEDEK ELEK	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sfântu Gheorghe, Ap. II, Jud. Covasna**Părți comune:** terenul, pereții despărțitori comuni cu fundațiile aferente, accesul la pivniță, spațiul de circulație, împrejmuirea, porțile de intrare și racordurile la utilități

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 876/II	-	50	20,45%	-	Ap. nr. II cu 2 camere și dependințe, evidențiat în CF colectivă de hârtie nr. 1888

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.934/17-03-2017 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 232.

Data soluționării,

27-03-2017

Data eliberării,

//_

Asistent Registrator,
MARIANA CORNELIA PAIC

Asistent - Registrator

(parafa și semnătura)

Referent,

Tudor Magdolna

(parafa și semnătura)

27-03-2017

